

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Восточная ул., Дом 3 а
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 12,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 2243,70 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	32903,11	304704,00	-48986,34	236157,86	52462,91
Итого по жилищным услугам:	32903,11	304704,00	-48986,34	236157,86	52462,91

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	155036,75
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2	уборка лестничных клеток	-
1.1.3	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3	Услуги по управлению МКД	3292,68
1.4	Налоги, страховые взносы, отчисления	53938,11
1.5	Прямые административно-хозяйственные расходы	41659,36
1.6	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	29614,48
1.7	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	-
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	26532,12
2.1	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	62316,75
2.2	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	17772,34
2.3	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	4293,23
2.4	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	-
2.5	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	32073,96
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	8177,22
3.1	Конструктивные элементы дома, в том числе:	472,45
3.1.1	Кровельные работы (очистка снега и удаление наледи)	-
3.1.2	Расходные материалы	-
3.2	Инженерные системы дома, в том числе:	-
3.2.1	Электромонтажные работы	240,00
3.2.2	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.3	Благоустройство дворовой территории, в том числе	240,00
3.3.1	Покос травы	232,45
	Всего расходов:	217825,95

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	
Оплачено за указанный период	26371,86
Затрачено за указанный период	236157,86
Наличие денежных средств на конец указанного периода	217825,95
	44703,77

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин